

CONTRACT DE VÂNZARE CU MONTAJ  
Nr. .... / .....

OFERTA INOSOLAR – INOCOM BIZ SRL – „CASA VERDE 2023”

- SISTEM FOTOVOLTAIC, monofazat, 5.5 kWp – 22.000,00 lei:  
Finantare AFM 20.000,00 lei, Aport propriu 2.000,00 lei
- SISTEM FOTOVOLTAIC, trifazat, 5.5 kWp – 22.900,00 lei:  
Finantare AFM 20.000,00 lei, Aport propriu 2.900,00 lei
- SISTEM FOTOVOLTAIC, monofazat, 6.5 kWp – 25.300,00 lei:  
Finantare AFM 20.000,00 lei, Aport propriu 5.300,00 lei
- SISTEM FOTOVOLTAIC, trifazat, 6.5 kWp – 26.300,00 lei:  
Finantare AFM 20.000,00 lei, Aport propriu 6.300,00 lei
- SISTEM FOTOVOLTAIC, monofazat, 8.3 kWp – 30.900,00 lei:  
Finantare AFM 20.000,00 lei, Aport propriu 10.900,00 lei
- SISTEM FOTOVOLTAIC, trifazat, 8.3 kWp – 32.500,00 lei:  
Finantare AFM 20.000,00 lei, Aport propriu 12.500,00 lei
- SISTEM FOTOVOLTAIC, trifazat, 10 kWp – 38.900,00 lei:  
Finantare AFM 20.000,00 lei, Aport propriu 18.900,00 lei

## CAP. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1.1 INOCOM BIZ SRL, cu sediul în Str. Antiaeriană, nr. 6A22, bloc C7, et.2, ap 9, camera 2, sector 5, București, punct de lucru în municipiul Galați, str. Drumul de centură, nr. 184, județul Galați, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/10854/2023, Cod Unic de Înregistrare RO 34445895, cod IBAN RO34BTRLRONCRT0CJ6950101, Banca BANCA TRANSILVANIA, reprezentată legal de dl. David BULUGU – administrator, în calitate de Vanzător/ Prestator,

și

Dl./Dna. ...., identificat prin ....., seria ....., nr. ...., eliberat de ....., la data de ....., valabil până la ....., CNP ....., având domiciliul în județul ....., localitatea ....., în calitate de Beneficiar, au convenit să încheie prezentul contract de vânzare cumpărare cu montaj, în următoarele condiții:

## CAP. 2. OBIECT CONTRACT

Art. 2.1 Vanzătorul/Prestatorul se obligă să vândă cu montaj ....., iar beneficiarul acceptă să cumpere produsele în sortimentele, cantitățile, calitatea și prețurile prevăzute în prezentul contract, conform OFERTA (anexată la prezent contract, parte integrantă din contract) nr. ...., acceptată de Beneficiar, anexată la prezentul contract:

Art. 2.2 Vanzătorul se obligă să livreze și să instaleze ..... la locația Beneficiarului din loc. ...., jud. .... str. ...., nr. ....

Art. 2.3 Eventualele servicii adiționale rezultate în urma executării acestui contract vor fi tratate ca servicii necesare sau, după caz, ca servicii solicitate de Beneficiar. Prestarea serviciilor suplimentare la cererea Beneficiarului va fi propusă ca ofertă separată și va fi realizată doar în urma semnării unui act adițional la acest contract, cu referire la aceste servicii.

Art. 2.4 Prin "servicii suplimentare necesare" se înțeleg toate acțiunile care nu sunt cuprinse în propunerea inițială, dar care trebuie efectuate pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a contractului. Acestea includ, dar nu se limitează la, elaborarea documentelor sau a materialelor necesare, în situațiile în care acestea lipsesc sau nu sunt furnizate de Beneficiar și sunt esențiale pentru obținerea avizelor și autorizațiilor, sau în cazul necesității suplimentare de materiale, echipamente și forță de muncă, în funcție de specificul bunurilor imobile și mobile de la locațiile unde va fi implementat obiectul contractului.

Art. 2.5 Vanzătorul/ Prestatorul aduce asigurări că echipamentele instalate vor corespunde atât din punct de vedere cantitativ, cât și calitativ, standardelor convenite de către ambele părți, respectând integral proiectul aprobat de Beneficiar.

Art. 2.6 Executorul se angajează să desfășoare lucrările în conformitate cu legislația română, respectând toate standardele și specificațiile tehnice actuale referitoare la aceste tipuri de activități, în limitele termenelor și condițiilor stabilite în acest contract. În situația în care, între momentul semnării acestui contract și momentul îndeplinirii obligațiilor Executorului, apar modificări legislative care impun efectuarea de noi prestații în sarcina Executorului, Beneficiarului sau unei terțe părți, legate de obiectul contractului, părțile contractante sunt de acord în mod explicit și neechivoc cu ajustarea corespunzătoare a obiectului contractului, a prețului total convenit în contract, a perioadei de executare a contractului sau a altor termeni și condiții din contract. Părțile se vor notifica reciproc în cel mai scurt timp posibil după apariția acestor modificări.

Cu titlu de exemplu, dacă noile cerințe legislative impun realizarea unor activități suplimentare legate de proiectare, avizare, studii de soluție, achiziționare, construcție sau punere în funcțiune, aceste sarcini vor fi îndeplinite de către Executor, iar prețul total al contractului va fi revizuit corespunzător. În situația opusă, dacă noile cerințe legislative conduc la eliminarea sau reducerea obligațiilor Executorului, fie prin simplificarea procedurilor administrative, fie prin transferarea expresă a acestora către Beneficiar sau o terță parte, aceste sarcini vor fi eliminate din sfera contractului, iar prețul total al contractului va fi ajustat în consecință.

Este important să se sublinieze că modificările efectuate asupra contractului conform acestui articol sunt distincte și independente față de eventualele modificări menționate în articolul 2.3 sau 2.4 privind serviciile suplimentare și pot fi combinate cu acestea.

Art. 2.7 Executantul se asigură că în momentul recepției, lucrările finalizate vor îndeplini standardele menționate de către acesta în Contract și în Anexele aferente. De asemenea, aceste lucrări vor fi conforme cu specificațiile tehnice descrise în anexele atașate și nu vor prezenta deficiențe care ar reduce sau anula utilitatea lor.

Art. 2.8 Vanzătorul/ Prestatorul se angajează să predea lucrările corespunzătoare achiziționării bunurilor, furnizării serviciilor și efectuării lucrărilor într-o formă complet funcțională, sub condiția ca Beneficiarul să își îndeplinească toate obligațiile în termen și în mod corespunzător. În cazul în care Beneficiarul întârzie în a furniza Vanzătorului/ Prestatorului informațiile și documentele necesare, accesul la spațiile relevante, aprobările pentru începerea lucrărilor sau alte cerințe necesare premergătoare implementării contractului, Vanzătorul/ Prestatorul are dreptul să considere că perioada de execuție a contractului este suspendată până în momentul în care Beneficiarul îndeplinește aceste cerințe sau condiții. Alternativ, Vanzătorul/ Prestatorul poate considera că executarea contractului este oprită, urmând să reia numai după ce Beneficiarul își îndeplinește obligațiile respective.

Aceste măsuri vor fi luate în funcție de circumstanțele fiecărui caz și vor permite relansarea execuției contractului după ce Beneficiarul respectă cerințele sau condițiile stabilite.

Art. 2.9 Fără a limita semnificația celor menționate anterior și pentru a evita orice ambiguitate, prețul total al contractului, indiferent dacă suferă sau nu modificări în conformitate cu prevederile Art. 2.3, Art. 2.4 sau Art. 2.6 de mai sus, nu include costul pentru achiziționarea oricăror bunuri care nu sunt specificate în oferta inițială, dar care devin necesare pentru implementarea contractului. De asemenea, nu acoperă nici taxa sau orice alte sume, indiferent de natura acestora, care sunt necesare pentru realizarea contractului. Aceasta include, dar nu se limitează la, costurile pentru obținerea și punerea în aplicare a elementelor menționate în ATR, obținerea certificatului de racordare sau aprobarea sporului de putere, aceste costuri urmând să fie suportate separat de către Beneficiar.

### CAP. 3. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1 Contractul intră în vigoare din momentul în care este semnat de ambele părți contractante. În ceea ce privește obligațiile contractuale legate de activitățile menționate în Art. 2 de mai sus, acestea își vor înceta efectele la momentul încheierii lucrărilor respective. Pentru Centrala Electrică Fotovoltaică, finalizarea lucrărilor trebuie să aibă loc într-un interval de maximum 12 luni de la semnarea contractului de finanțare dintre Beneficiar și Administrația Fondului de Mediu (denumit în continuare "Termenul de finalizare"). În ceea ce privește obligațiile legate de garanția lucrărilor, echipamentelor și materialelor în cadrul instalației fotovoltaice construite, acestea își vor înceta efectele la încheierea fiecărei perioade de garanție corespunzătoare.

Art. 3.2 Durata contractului va fi prelungită automat în urma unei notificări prelabile transmise de către Vânzător/ Prestator Beneficiarului, în cazul apariției unor constrângeri independente de Vânzător/ Prestator, inclusiv, dar fără a se limita la, următoarele situații:

Art. 3.2.1 Neasigurarea documentelor sau informațiilor necesare de către Beneficiar;

Art. 3.2.2 Neacordarea sau neasigurarea accesului la locații din partea Beneficiarului;

Art. 3.2.3 Condiții meteorologice nefavorabile. Părțile convin că este suficientă o evaluare rezonabilă a situației de fapt pentru a demonstra condițiile meteo nefavorabile, fără a fi necesară producerea unor evenimente de forță majoră. De exemplu, montajul echipamentelor fotovoltaice sau metalice poate fi suspendat în situații de risc pentru siguranța personală sau a echipamentelor în cazul unor presiuni atmosferice scăzute, indiferent de prezența sau absența precipitațiilor;

Art. 3.2.4 Situații pe piața furnizorilor. Aceasta include întârzieri în producția sau furnizarea echipamentelor comandate de Vânzător/ Prestator, care nu sunt cauzate de nerespectarea de către Vânzător/ Prestator a propriilor obligații de plată sau de recepție. Pentru a demonstra situația pe piața furnizorilor, corespondența dintre Vânzător/ Prestator și furnizori, în care se precizează întârzierile sau nerespectarea obligațiilor, este considerată suficientă. În cazurile în care această situație ar putea duce la o prelungire semnificativă a duratei

contractului (minim 90 de zile calendaristice), Vânzătorul/ Prestatorul poate decide, cu acordul prealabil, explicit și neechivoc al Beneficiarului, fie modificarea Soluției Tehnice, fie înlocuirea componentelor necesare din echipament cu alternative oferite de alți furnizori, care se apropie ca nivel de performanță și cost. Cu toate acestea, prelungirea datorată situației pe piața furnizorilor nu poate depăși 120 de zile calendaristice;

Art. 3.2.5 Schimbări legislative ulterioare în raport cu data semnării contractului, care afectează termenele administrative pentru avize sau autorizări, impun cerințe suplimentare pentru informații sau documente, sau aduc modificări formalităților sau procedurilor necesare pentru proiectare, obținerea de aprobări sau autorizații, achiziționarea, construcția sau punerea în funcțiune conform Obiectului Contractului.

În situația în care există deficiențe ce necesită remediere, acestea vor fi consemnate în cadrul procesului verbal de recepție, urmând ca Vânzătorul/ Prestatorul să le remedieze. După remediere, procedura menționată va fi repetată până la recepționarea fără rezerve a Soluției Tehnice.

După finalizarea cu succes a recepției fără rezerve, Beneficiarul nu mai are dreptul să invoce vicii aparente în lucrare sau absența calității convenite.

Faptul că Beneficiarul nu s-a prezentat la data stabilită pentru recepție sau că a refuzat să semneze procesul verbal de recepție în mod nejustificat poate fi demonstrat prin diverse mijloace de probă, inclusiv prin martori și/sau expertize extrajudiciare sau judiciare.

#### CAP. 4. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 4.1 Prețul total al contractului este stabilit la suma de ..... RON. Beneficiarul se angajează să efectueze plăți către Vânzător/ Prestator conform următoarelor termene:

- a) Plata contribuției proprii obligatorii AFM în valoare de ..... RON se achită înainte cu 5 zile de data programată pentru instalare;
- b) Valoare de 20.000 lei finanțare/subvenția AFM **va fi suportată de Inocom Biz SRL** până la decontarea acesteia de către AFM, nefăcând obiectul plății de către beneficiar.

Art. 4.2 Valorile facturilor vor fi exprimate în RON, utilizând cursul de schimb BNR din ziua emiterii facturilor de către Inocom Biz SRL. Prețul total al contractului poate fi ajustat în conformitate cu modificările convenite de părți prin aplicarea prevederilor din art. 2.3, 2.4 sau 2.6 de mai sus, sau prin acordul părților prin intermediul unui act adițional.

Art. 4.3 Pentru a evita neclaritățile, finanțarea va fi obținută prin deducerea, de către Vânzător/ Prestator, a sumei menționate în art. 4.1. din valoarea totală a facturii sau facturilor pentru achiziționarea sau montarea centralei fotovoltaice.

Art. 4.4 Prețul contractului este fix și neschimbător. Majorarea cotei de TVA nu va conduce la o creștere a prețului contractului.

#### CAP. 5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 5.1 Obligațiile Vânzătorului/ Prestatorului:

- a) Să realizeze lucrările conform specificațiilor tehnice detaliate pentru fiecare echipament, așa cum sunt prevăzute în contract;
- b) Să livreze Beneficiarului lucrarea descrisă în prezentul contract;
- c) Să respecte următoarele termene necontractuale:  
Vânzătorul/ Prestatorul se obligă să inițieze procesul de montaj în conformitate cu termenii și legislația în vigoare, înainte de termenul de finalizare stabilit;  
În cazul nerespectării prevederilor menționate mai sus, se aplică penalități în valoare de 0,01% din valoarea totală a contractului pentru fiecare zi de întârziere;  
Beneficiarul poate pune capăt contractului la cererea sa în cazul în care Vânzătorul/ Prestatorul nu îndeplinește obligațiile contractuale.
- d) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să notifice imediat Beneficiarul cu privire la orice erori, omisiuni, vicii sau alte probleme identificate în proiect sau în timpul implementării. După notificare, Vânzătorul/ Prestatorul va cere acordul Beneficiarului pentru remedierea acestor aspecte și poate suspenda derularea contractului până la obținerea acordului respectiv;
- e) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să asigure supervizarea lucrărilor, forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte elemente necesare pentru îndeplinirea contractului, așa cum este specificat în contract;
- f) Vânzătorul/ Prestatorul are responsabilitatea deplină pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor desfășurate pe șantier, precum și pentru metodele de execuție utilizate, în conformitate cu legislația și reglementările aplicabile;
- g) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să țină cont de condițiile meteorologice adecvate pentru a desfășura lucrările: temperatura între 2 și 38°C, lipsa precipitațiilor în exterior, viteză a vântului mai mică de 30 km/h. Condițiile inadecvate pot duce la prelungirea duratei contractului;
- h) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să respecte precis traseul indicat de Beneficiar și să pună la dispoziție toate echipamentele, instrumentele, dispozitivele și resursele umane necesare pentru îndeplinirea lucrărilor;
- i) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să asigure toate instrumentele, echipamentele și materialele necesare pentru a verifica, măsura și testa lucrările în conformitate cu oferta. Acestea trebuie să fie documentate cu acte justificative legale (certIFICATE de verificare, probe, teste etc.);
- j) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să furnizeze Beneficiarului toate proiectele, avizele și autorizațiile necesare pentru îndeplinirea prezentului contract, în termen de cel mult 10 zile de la finalizarea procesului de recepție;
- k) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să suporte cheltuielile de transport către locația de instalare, cu condiția ca accesul să fie tehnic fezabil (accesibil pentru autovehicule mari, utilaje grele etc.). În caz contrar, costurile suplimentare vor fi suportate de Beneficiar;
- l) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să furnizeze, odată cu livrarea bunurilor, certificatele de garanție, manualele de utilizare și certificatele de calitate, conform convenției;

- m) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să ofere o garanție pentru bunuri, conform prevederilor contractului și certificatului de garanție, începând de la data punerii în funcțiune în condiții normale de utilizare;
- n) Vânzătorul/ Prestatorul garantează că respectă drepturile de proprietate industrială și intelectuală ale terților în ceea ce privește bunurile, așa cum sunt achiziționate de la furnizori în scopul revânzării;
- o) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să respecte reglementările privind securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea incendiilor și protecția mediului în legătură cu propriile prestații. Acesta trebuie să asigure instruirea propriului personal conform planurilor interne pentru SSM și PSI;
- p) În cazul în care, din neglijență sau intenție, Vânzătorul/ Prestatorul deteriorează sau defectează complet unul sau mai multe echipamente în timpul transportului, instalării sau testelor până la punerea în funcțiune, el va fi responsabil pentru repararea acestora în termen de maximum 30 de zile;
- q) Dacă Vânzătorul/ Prestatorul nu respectă termenul de finalizare, acesta va suporta integral costurile necesare finalizării și punerii în funcțiune a centralei fotovoltaice în cazul refuzului de finanțare din partea AFM;
- r) Vânzătorul/ Prestatorul trebuie să asigure servicii de mentenanță și intervenție pentru instalațiile centralei fotovoltaice timp de 10 ani de la data punerii în funcțiune, precum și să întocmească buletinul PRAM dacă este necesar.

#### Art. 5.2 - Obligații ale Beneficiarului:

- a) Asigurarea unor condiții adecvate de lucru pentru echipa Vânzătorului/ Prestatorului;
- b) Furnizarea condițiilor de lucru în înălțime în conformitate cu cerințele;
- c) Asigurarea accesului la acoperiș;
- d) Confirmarea absenței altor echipe care desfășoară activități în aceeași zonă și în același timp cu echipa Vânzătorului/ Prestatorului, cu excepția celor coordonate de Vânzător/ Prestator;
- e) Asigurarea finalizării tuturor lucrărilor de construcție în incintă, inclusiv podea tehnică, uși și ferestre;
- f) Furnizarea sursei auxiliare de alimentare cu tensiune de 230V / 380V pentru scule, echipamente și utilaje de testare;
- g) Asigurarea acoperirii adecvate a canalelor de cabluri sau găurilor din zona de lucru și de pe căile de acces;
- h) Menținerea curățeniei și a spațiului liber în zona de lucru;
- i) Evitarea depozitării de materiale sau echipamente pe căile de acces sau în zona de lucru;
- j) Asigurarea spațiului de depozitare și baza necesară pentru materialele furnizate de Vânzător/ Prestator până la finalizarea recepției lucrărilor;
- k) Asigurarea spațiului necesar pentru depozitarea sculelor Vânzătorului/ Prestatorului, păstrând controlul asupra acestuia până la recepția lucrărilor;

- l) Furnizarea condițiilor adecvate de igienă și sanitare, inclusiv apă curentă și toalete curate;
- m) Pregătirea locului de amplasare și îndeplinirea tuturor cerințelor impuse de autoritățile pentru a asigura un amplasament pregătit pentru implementare;
- n) Suportarea cheltuielilor pentru lucrările suplimentare necesare care nu sunt cuprinse în contract și nu sunt acoperite de Vânzător/ Prestator;
- o) Furnizarea tuturor documentelor, licențelor, avizelor și autorizațiilor solicitate de Vânzător/ Prestator pentru a permite implementarea proiectului;
- p) Respectarea termenelor pentru transmiterea documentelor solicitate; în caz contrar, Vânzătorul/ Prestatorul poate solicita prelungirea termenelor de execuție;
- q) Dacă Beneficiarul nu furnizează documentele solicitate, Vânzătorul/ Prestatorul poate furniza serviciile suplimentare necesare conform articolului 2.4 sau poate întrerupe contractul până la îndeplinirea obligațiilor de către Beneficiar;
- r) Beneficiarul nu va fi responsabil pentru daunele sau accidentele suferite de angajații Vânzătorului/ Prestatorului, cu excepția situațiilor în care acestea rezultă din neglijența sau vina Beneficiarului;
- s) Efectuarea plăților conform contractului;
- t) Plata penalităților de 0,01% din valoarea facturii pentru fiecare zi de întârziere în plată, cu o limită a valorii penalităților;
- u) Plata daunelor de 0,01% din valoarea contractului pentru fiecare zi de suspendare sau prelungire a contractului din culpa Beneficiarului, reprezentând costurile Vânzătorului/ Prestatorului legate de resursele indisponibilizate.

## CAP. 6. GARANȚII

Art. 6.1 Durata garanției pentru lucrări este de 5 ani și începe să curgă de la semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la finalizarea lucrărilor, în condiții normale de utilizare.

Art. 6.2 Durata garanției pentru panourile fotovoltaice este de 25 de ani, pentru invertoare este de 10 ani, iar pentru sistemul de fixare este de 12 ani, toate începând de la semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la finalizarea lucrărilor, în condiții normale de utilizare.

Art. 6.3 Pe perioada garanției, Vânzătorul/ Prestatorul va remedia la propriul său cost orice defect sau defecțiune apărut la echipamentele sau instalațiile vândute în termenul de garanție. Perioada de garanție pentru bunurile vândute se va prelungi cu numărul de zile în care acestea nu au funcționat din cauza producătorului sau Vânzătorului/ Prestatorului, în conformitate cu termenii și condițiile de garanție oferite de producătorii echipamentelor.

Art. 6.4 Pe toată durata perioadei de garanție pentru lucrări sau echipamente, Vânzătorul/ Prestatorul se angajează să remedieze gratuit defectele semnalate în scris de beneficiar. Demontarea și remontarea echipamentelor defecte în garanție va fi responsabilitatea Vânzătorului/ Prestatorului. Remedierea defectelor la lucrări sau echipamente, inclusiv



trimiterea echipamentelor defecte la producător sau reprezentantul acestuia pentru reparații, apoi preluarea și predarea lor către beneficiar, vor fi realizate într-un interval de timp convenit în funcție de disponibilitatea de aprovizionare.

Art. 6.5 În cazul în care defecțiunea intră sub incidența garanției, Vânzătorul/ Prestatorul este obligat să intervină pentru a efectua reparațiile solicitate de beneficiar în termenul menționat anterior.

Art. 6.6 Dacă Vânzătorul/ Prestatorul nu respectă obligațiile de garanție, beneficiarul poate cere penalități de întârziere de 0,01% din valoarea lucrării sau elementului defect al instalației fotovoltaice pentru fiecare zi de nefuncționare în afara termenului convenit pentru remediere, cu un plafon dat de valoarea lucrării sau elementului defect.

Art. 6.7 În cazul în care Vânzătorul/ Prestatorul nu remediează deficiențele conform Articolului 6.9, beneficiarul are dreptul să efectueze lucrările necesare cu terțe părți, costurile fiind suportate de Vânzător/ Prestator.

Art. 6.8 Vânzătorul/ Prestatorul garantează funcționarea corectă a bunurilor vândute și împotriva viciilor ascunse și evicțiunii cauzate de un terț sau de acțiunile proprii ale Vânzătorului/ Prestatorului, în conformitate cu legile civile aplicabile la data semnării contractului.

Art. 6.9 Dispozițiile acestui capitol se completează cu prevederile codului civil privind garanția bunurilor vândute de către Vânzător, inclusiv pentru evicțiune, vicii ascunse, lipsa calităților convenite și buna funcționare, în conformitate cu legislația în vigoare la data semnării contractului.

Art. 6.10 Fără a afecta prevederile anterioare și pentru a evita orice ambiguitate, Vânzătorul/ Prestatorul poate fi scutit de obligațiile de garanție în cazul în care defectele apar din cauza nerespectării instrucțiunilor de instalare, punere în funcțiune, utilizare, întreținere, manipulare, transport și depozitare de către beneficiar sau din cauza intervențiilor realizate de alte persoane decât Vânzătorul/ Prestatorul în perioada de garanție, sau dacă întreținerea pe perioada garanției este efectuată de o altă persoană decât Vânzătorul/ Prestatorul.

## CAP. 7. COMUNICĂRI

Art. 7.1 Toate schimburile de informații dintre cele două părți, legate de îndeplinirea acestui contract, trebuie să fie efectuate prin intermediul emailului.

Art. 7.2 Comunicările între părți pot fi realizate în formă scrisă, cu condiția obținerii unei confirmări scrise.

## CAP. 8. ÎNCETAREA/ PRELUNGIREA CONTRACTULUI

Art. 8.1 Contractul încetează în următoarele situații:

- La expirarea duratei contractului sau după finalizarea tuturor obligațiilor contractuale;
- Cu acordul ambelor părți.

Art. 8.2 Contractul poate fi prelungit prin intermediul unui act adițional.

#### CAP. 9. LITIGII

Art. 9.1 Eventualele litigii ce pot apărea în legătură cu acest contract sau din executarea acestuia trebuie să fie soluționate în mod pașnic.

Art. 9.2 În cazul în care părțile nu reușesc să ajungă la o înțelegere pașnică, orice litigiu va fi supus soluționării instanțelor judecătorești competente din România.

#### CAP. 10. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 10.1 Toate aspectele legate de relația comercială dintre părți, derulată în cadrul acestui contract, sunt considerate confidențiale. Cele două părți sunt obligate să nu dezvăluie informațiile legate de această relație comercială. În cazul încălcării acestei obligații de confidențialitate, partea afectată are dreptul să solicite despăgubiri proporționale cu prejudiciul suferit.

#### CAP. 11. FORȚĂ MAJORĂ

Art. 11.1 Existența unei situații de forță majoră trebuie confirmată de o autoritate competentă.

Art. 11.2 În cazul survenirii unei situații de forță majoră, ambele părți sunt absolvite de obligația de a-și îndeplini responsabilitățile contractuale pentru întreaga perioadă de desfășurare a situației de forță majoră.

Art. 11.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată pe durata situației de forță majoră, fără a afecta drepturile pe care părțile le aveau până în momentul apariției acestei situații.

Art. 11.4 Vânzătorul/ Prestatorul nu va fi răspunzător în cazul în care neexecutarea sau întârzierea executării contractului este cauzată de un caz fortuit. În cadrul acestui contract, termenul "fortuit" desemnează orice eveniment care nu putea fi prevăzut sau evitat de către o persoană rațională și diligentă în aceeași situație.

#### CAP. 12. CLAUZE FINALE

Art. 12.1 Orice modificare a acestui contract trebuie realizată doar prin intermediul unui act adițional semnat în formă scrisă de ambele părți.

Art. 12.2 Acest contract reflectă înțelegerea ambelor părți și a fost încheiat astăzi ....., în două exemplare originale, fiecare parte primind un exemplar.

VÂNZĂTOR/ PRESTATOR

BENEFICIAR

---

SC INOCOM BIZ SRL

David BULUGU - Administrator

**Putere  
instalată**

**Invertor**  
HUAWEI  
GROWATT

**Panou**  
LONGI  
Canadian  
Solar

**Producție**  
medie  
anuală

**Aport  
propriu**

**Finanțare  
AFM**

5.5 kWp  
monofazat

5 kW

12 panouri  
(450 - 550 W)

6.520 kWh

2.000 lei

20.000 lei

5.5 kWp  
trifazat

5 kW

12 panouri  
(450 - 550 W)

6.520 kWh

2.900 lei

20.000 lei

6.5 kWp  
monofazat

6 kW

14 panouri  
(450 - 550 W)

7.640 kWh

5.300 lei

20.000 lei

6.5 kWp  
trifazat

6 kW

14 panouri  
(450 - 550 W)

7.640 kWh

6.300 lei

20.000 lei

8.3 kWp  
monofazat

6 kW

18 panouri  
(450 - 550 W)

9.820 kWh

10.900 lei

20.000 lei

8.3 kWp  
trifazat

8 kW

18 panouri  
(450 - 550 W)

9.820 kWh

12.500 lei

20.000 lei

10.2 kWp  
trifazat

10 kW

22 panouri  
(450 - 550 W)

12.017 kWh

18.900 lei

20.000 lei



+40 735 320 363



contact@inosolar.ro



inosolar.ro